



Beslutande organ: Kommunstyrelsens PLEX-utskott

Sammanträdesdatum: Onsdagen den 6 december 2023 klockan 09.00

Plats: KLF Kungsängsilija

Föreslagen justerare: Linda Johansson (S)

Föredragningslista

Nr	Ärende	Ärendenummer	Föredragande	Tid
1	Upprop och val av protokolljusterare			09.00
	Förvaltningens förslag till kommunstyrelsens PLEX-utskotts beslut Linda Johansson (S) utses till protokolljusterare. Justeringen sker fredagen den 8 december 2023 klockan 14:00.			
2	Godkännande av föredragningslista			
3	Detaljplan för ny skola i Fanna (Fanna 32:33, 32:34 m.fl.) - beslut om samråd	KS2022/953	Tobias Viberg	09.05
	Förvaltningens förslag till kommunstyrelsens PLEX-utskotts beslut 1. Detaljplaneförslaget för ny skola i Fanna (Fanna 32:33, 32:34 m.fl.) skickas på samråd. 2. En ändring av detaljplanen bedöms inte medföra en sådan betydande miljöpåverkan som avses i 6 kapitlet 3 paragrafen miljöbalken.			
4	Stationsstaden - beslut om samråd	KS2018/118	Isabell Eklund	09.40
	Förvaltningens förslag till kommunstyrelsens PLEX-utskotts beslut Planprogram för Stationsstaden skickas på samråd.			
5	Detaljplan Ekudden - information	KS2015/14	Karin Komstadius	10.10

Nr	Ärende	Ärendenummer	Föredragande	Tid
6	Ny exploateringsprocess - information	KS2023/40	Anna Ahrling	10.40
7	Plantskolan – beslut om planprogram	KS2023/822	Isabell Eklund, Karin Komstadius	11.00

Förvaltningens förslag till kommunstyrelsens PLEX-utskotts beslut

Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att ta fram ett planprogram som ska ligga till grund för detaljplan för Kryddgården 6:3 och 6:5. Planprogrammet ska omfatta hela kvarteret och förhålla sig till dess närmaste omgivning.

PAUS

11.45

8	Kryddgården 6:3 och Kryddgården 6:5 - utredningsbeslut	KS2023/591	Jonas Bergström	12.00
---	---	-------------------	------------------------	--------------

Förvaltningens förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen ger verksamheten mark och exploatering i uppdrag att starta exploateringsprojektet.
2. Verksamheten mark och exploatering får i uppdrag att teckna föravtal med exploatören.

9	Föravtal Smeden 1:5 m.fl. (Aros Park)	KS2023/795	Johanna Appeltofft	12.15
---	--	-------------------	---------------------------	--------------

Förvaltningens förslag till kommunstyrelsens beslut

Föravtal med Aros Property Development AB godkänns.



10 Köpeavtal för Sneby 1:20 KS2022/775 Jonas Bergström 12.30

Förvaltningens förslag till kommunstyrelsens PLEX-utskotts beslut
Köpeavtalet avseende Sneby 1:20 godkänns.

11 Förvaltningen informerar KS2023/40 Patrik Holm, Anna Ahrling 12.45

Sammanträdet beräknas att avslutas klockan 13.00.

Välkommen!

Ulrika Ornbrant
Ordförande

Sofia Holm
Nämndsekreterare