

Exempel på kontrollplan enligt plan- och bygglagen

Exemplet avser: FASADÄNDRING

Grundinformation om projektet

Projektet avser	
Fastighetsbeteckning	
Byggherre (ansvarig för att kontrollplanen följs)	
Kontrollplan upprättad av	Datum

Projektbeskrivning

Här beskriver du kort hur projektet kommer att utföras.

DESSA KOLUMNER FYLLS I UNDER BYGGTIDEN

Kontroller som ska utföras

Den som utfört kontrollen för respektive kontrollpunkt skriver under och intygar att arbetet är utfört.

	Kontroll avser	Kontrollinstans	Kontroll mot	Underskrift/datum	Anmärkning/åtgärd
Väjpunkter som ingår i projektet	Projektering: Bärförmåga och beständighet (bärande konstruktioner, avväxling vid nya öppningar, fuktskydd)	E/S	EKS, Teknisk beskrivning/ K-ritning, BBR 6:5		
	Skydd mot brandspridning inom byggnad och mellan byggnader upprätthålls, utrymningsvägar säkras, t ex fönster	E/S	BBR 5:55, 5:553, 5:6, 5:3 (5:8)		
	Energikrav uppfylls, U-värdeberäkning	E	BBR 9:91, 9:92		
	Utförande: Bärande konstruktion, diffusionsspärr, ej inbyggnad av fuktiga material (fuktmätning vid behov)	E	K-ritning, BBR 6:95		
	Tillgänglighet. Dörröppningar är tillgängliga	E	BBR 3:5		
	Säkerhet vid användning och barnsäkerhet, glassäkerhet	E	BBR kap. 8		
	Varsam ändring m.h.t. byggnadens tekniska, historiska, kulturhistoriska, miljömässiga och konstnärliga värden	E/S	PBL 8:17		
	Överensstämmer med beviljat bygglov/ startbesked	E	Beviljat bygglov/ startbesked		

Projektörer, utförare

Här skriver du vilka som har utfört kontrollerna i projektet.

Entreprenör/sakkunniga (ange roll i projektet)	Namn/företag	Adress och telefon
Sakkunnig:		

DENNA RUTA FYLLS I FÖRST NÄR DU BEGÄR SLUTBESKED

Intyg över att kontrollplanen följts och att angivna krav är uppfyllda

Undertecknad intygar att åtgärden är slutförd enligt startbesked. Gällande krav enligt plan- och bygglagen (PBL), plan- och byggförordningen (PBF) samt Boverkets byggregler (BBR) har uppfyllts.

BYGGHERRE Underskrift och datum	BYGGHERRE (eventuell medsökande) Underskrift och datum
--	---

Beskrivning av förkortningar

Kontrollinstanser

E (egenkontroll)

S (sakkunnig)

Termer och begrepp

BBR (boverkets byggregler)

A-ritning (arkitektritning, normalt bygglovsansökan)

K-ritning (konstruktionsritning)

Hänvisningar

Plan och bygglagen (PBL) – se www.riksdagen.se

Plan och byggförordningen (PBF) – se www.riksdagen.se

Om arbetsmiljöplan – se www.av.se