

Beslutande organ	Tekniska nämnden
Plats och tid	KLF Kungsängslilja, Linbanegatan 12 plan 1, onsdagen den 30 september 2020, klockan 08.00–12.00
Beslutande	Tomas Rådkvist, Ordförande (MP) Anders Wikman, Vice ordförande (NE) Magnus Hellmark (C) Håkan Carlsson (L) Marianne van Aller (S) Marie Ekberg (S) Hans Olsson (S) Peter Ring (SD), paragraf 85-93 Pernilla Åström (M), tjänstgörande ersättare Ronny Holmberg (SD), tjänstgörande ersättare paragraf 82-84
Ej tjänstgörande ersättare	Robert Hajjlen (M) Fredrik Jeppsson (V)
Justeringens plats och tid	Gnejsgatan, torsdag 8 oktober
Avser paragrafer	82 - 93
Sekreterare	<hr/> Helena Lindgren
Ordförande	<hr/> Tomas Rådkvist
Justerande	<hr/> Anders Wikman

Bevis om anslag

Protokollet är justerat och justeringen har meddelats genom anslag på kommunens anslagstavla som finns på enkoping.se/anslagstavla.

Beslutande organ	Tekniska nämnden
Sammanträdesdatum	2020-09-30
Anslaget sätts upp	2020-10-09
Anslaget tas ned	2020-10-31
Sista dag att överklaga	2020-10-30

Protokollet finns tillgängligt på enkoping.se/kommun-och-politik och hos det beslutande organet.

Övriga deltagare

Gunilla Fröman, förvaltningschef
Danielle Littlewood, vatten- och avloppschef
Helena Lindgren, nämndsekreterare
Magnus Lindberg, administrativ chef ek/adm, paragraf 85-87
Anna Lindin, enhetschef fastighet, paragraf 90
Frida Magnusson, utvecklingschef, paragraf 86, 88-89
Jörgen Wihlner, park- och gatuchef, paragraf 91
Oscar Forss, trafikplanerare, paragraf 91
Rickard Westlöf, enhetschef fastighet, paragraf 84
Lars Östrot, serviceutvecklingschef, paragraf 93
Sandra Mäkinen, strategisk samhällsplanerare, paragraf 91



Innehållsförteckning

Ärende	Sidnr
Upprop och val av protokolljusterare	4
Godkännande av föredragningslista	5
Information	6
Information - Årshjul för verksamhet och ekonomi	7
Uppföljning verksamhet och budget tertial 2 2020	8
Långsiktig investeringsplan 2022-2031	10
Justering av indikatorer i den långsiktiga planen 2020-2023	12
Svar på remiss - Regional utvecklingsstrategi för Uppsala län	14
Försäljning av fastighet Grillby 74:42, Grillby hembygdsmuseum	17
Information - Ny gång och cykelplan	19
Sammanträdesplan för teknisk nämnd 2021	20
Delegationsbeslut 2020	22

Justerarnas signaturer

Intygas att kopian överensstämmer med originalet



Paragraf 82

Upprop och val av protokolljusterare

Beslut

Anders Wikman (NE) utses till protokolljusterare.

Justerarnas signaturer

Intygas att kopian överensstämmer med originalet



Paragraf 83

Godkännande av föredragningslista

Beslut

Föredragningslistan godkänns.

Justerarnas signaturer

Intygas att kopian överensstämmer med originalet

Paragraf 84

Information

Beskrivning av ärendet

Information från förvaltningen

Fastighetsavdelningen informerade om det ekonomiska läget för Pepparrottsbadet.
Föredragande: Rickard Westlöf.

Information från ordförande

Tomas Rådkvist informerade om hans deltagande i Årets stadskärna. Som vattenpolitiker har han deltagit i möte om dagvattenhanteringen. Han och fastighetschefen har deltagit i möte om energieffektivisering.

Information från Plex

Anders Wikman informerade om att detaljplanen för nya gymnasieskolan och nya avloppsreningsverket är ute på granskning och beslut är planerat senare i höst.
Detaljplanen för Hummelsta förskola är antagen i kommunstyrelsen.



Paragraf 85

Information - Årshjul för verksamhet och ekonomi

Beskrivning av ärendet

Magnus Lindberg informerade om ekonomiska årshjul för både kommunfullmäktige och teknisk nämnd. Han visar hur de hakar i varandra och var det finns utrymme för förbättringar.

Justerarnas signaturer

Intygas att kopian överensstämmer med originalet

Paragraf 86

Ärendenummer TF2019/831

Uppföljning verksamhet och budget tertial 2 2020

Beslut

1. Redovisningen av den andra verksamhetsuppföljningen för 2020 läggs till handlingarna.
2. Redovisningen av det andra tertialbokslutet för 2020 läggs till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Utifrån nämndplanens målsättningar och förvaltningens kvalitetsindikatorer görs en uppföljning med prognostiserat utfall till tekniska nämnden i maj och september 2020. En slutlig uppföljning görs i februari 2021. I den bifogade rapporten redovisas verksamhetsuppföljning med prognos för tertial 2.

I enlighet med kommunens tidplan för ekonomisk redovisning lägger förvaltningen fram en delårsrapport med ekonomiskt tertialbokslut för perioden januari till och med augusti 2020.

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning

Verksamhetsuppföljning

Vi har fortsatt utmaningar inom flera områden även under andra tertialet på grund av den pågående pandemin. Våra tjänsteleveranser under perioden har fungerat tack vare snabba omställningar och stort lösningsfokus hos våra medarbetare.

Arbetet med årsplanens fokusområden löper på framåt och uppföljningen visar mestadels grönt även om omprioriteringar gjorts utifrån läget i samhället. Generellt har vi på hela förvaltningen utmaningar kopplat till pandemin med att få till arbetsmöten, workshop och dialoger. Distansarbetet försvårar i viss mån kommunikationen och vi är inte fullt lika effektiva som i ett normalläge.

Ekonomisk uppföljning

Den rådande situationen med covid-19 påverkar den ekonomiska situationen och försvårar bedömningen av prognos för helåret. Prognos för den löpande driften är ett överskott på 6,3 miljoner kronor mot budget för året som helhet. Beslut i tekniska nämnden för att stödja näringsliv och kommuninvånare innebär intäktsbortfall för torgplatser, uteserveringar och parkeringar. Även lägre intäkter beroende på färre serverade måltider i skolor och gymnasium. Vi ser det som



viktigt att våra drifts- och investeringsprojekt löper vidare för att bidra till att säkerställa arbetstillfällena inom näringslivet.

Utanför den löpande driften ligger fastighetskostnader som exempelvis rivningar, nedskrivningar och lokaler som inte kan hyras ut. Denna post väntas visa ett underskott på 12,5 miljoner kronor mot budget.

Förvaltningen har arbetat intensivt med de besparingsåtgärder som fastställdes föregående år, men covid-19 har i många fall medfört att de ekonomiska effekterna inte har realiserats som avsett. Vi genomför därför även andra åtgärder för att möta de avvikelser som uppstått, exempelvis inom måltidsverksamheten. Det görs även ett kontinuerligt arbete för att hålla tillbaka fastighetskostnaderna utanför den löpande driften. Ett exempel är att återanvända utrustning i fastigheter som ska rivas.

Investeringar

En sammanställning och redogörelse av investeringarna görs i bilaga 2 och 3. Där redovisas även avvikelser över 2 miljoner kronor mot projektbudget, i enlighet med 'Regler för investeringar' (KS2017/594).

Bilaga 1: Rapport verksamhetsuppföljning

Bilaga 2: Ekonomisk delårsrapport 2020-08-31, del 2

Bilaga 3: Investeringar 2020-08-31

Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till tekniska nämnden

1. Redovisningen av den andra verksamhetsuppföljningen för 2020 läggs till handlingarna.
2. Redovisningen av det andra tertialbokslutet för 2020 läggs till handlingarna.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

1. Redovisningen av den andra verksamhetsuppföljningen för 2020 läggs till handlingarna.
2. Redovisningen av det andra tertialbokslutet för 2020 läggs till handlingarna.

Kopia till:
Kommunstyrelsen



Paragraf 87

Ärendenummer TF2020/673

Långsiktig investeringsplan 2022-2031

Beslut

Tekniska nämnden antar förvaltningens förslag på långsiktig investeringsplan för 2022-2031 som underlag till den kommande politiska budgetberedningen.

Beskrivning av ärendet

I enlighet med den årliga budgetprocessen så ska tekniska nämnden ta fram en långsiktig investeringsplan för åren 2022-2031, som underlag till kommunens budgetberedning.

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har utarbetat en långsiktig investeringsplanering 2022-2031. Planen utgår från styrande dokument och mål som är politiskt beslutade samt verksamheternas kvalitetsmål och bedömningar.

Investeringsplaneringen inkluderar även investeringar som ännu inte har beslutats, baserat på politisk ambition i form av inriktningsbeslut och politisk viljeriktning i styrdokument. Dessa investeringar har då en större osäkerhet vad gäller belopp och tidpunkt för genomförande i planeringen.

Vad gäller planerat underhåll och reinvesteringar är utgångspunkten i planeringen att bevara tillgångars värde och funktion samt att åtgärda den underhållsskuld som finns.

Investeringarna i planen har delats upp i kategorier som kan användas som stöd i en politisk prioritering.

Bilaga: Tekniska nämndens långsiktiga investeringsplan 2022-2031

Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till tekniska nämnden

Tekniska nämnden antar förvaltningens förslag på långsiktig investeringsplan för 2022-2031 som underlag till den kommande politiska budgetberedningen.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

Tekniska nämnden antar förvaltningens förslag på långsiktig investeringsplan för 2022-2031 som underlag till den kommande politiska budgetberedningen.

Justerarnas signaturer

Intygas att kopian överensstämmer med originalet



Kopia till:
Kommunstyrelsen

Justerarnas signaturer

Intygas att kopian överensstämmer med originalet

Paragraf 88

Ärendenummer TF2020/651

Justering av indikatorer i den långsiktiga planen 2020-2023

Beslut

Förslag till kommunfullmäktige

Tekniska nämndens justeringar av indikatorer samt kompletterande uppgifter i nämndens långsiktiga plan för 2020-2023, antas.

Tekniska nämnden för egen del

Tekniska nämnden godkänner justeringar av indikatorer samt kompletterande uppgifter i nämndens långsiktiga plan för 2020-2023.

Beskrivning av ärendet

Enligt beslut från kommunfullmäktige har samtliga nämnder möjlighet att göra kompletteringar och justeringar av de långsiktiga planerna för 2020-2023 som beslutades under hösten 2019. Beslut om eventuella justeringar och kompletteringar tas i kommunfullmäktige i november 2020.

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har i sitt förslag kompletterat den långsiktiga planen 2020-2023 med uppgifter som inte fanns att tillgå då planen beslutades.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har i förslaget ändrat några indikatorer som är relevanta för bedömning av måloppfyllelse. Enstaka indikatorer som inte bedöms som relevanta eller möjliga att följa upp kvalitativt tas bort enligt förvaltningens förslag. Ändringarna är markerade i vänstermarginalen i bilagan.

Bilaga: Tekniska nämndens långsiktig plan 2020-2023

Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till kommunfullmäktige

Tekniska nämndens justeringar av indikatorer samt kompletterande uppgifter i nämndens långsiktiga plan för 2020-2023, antas.

Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till tekniska nämnden

Tekniska nämnden godkänner justeringar av indikatorer samt kompletterande uppgifter i nämndens långsiktiga plan för 2020-2023.

Justerarnas signaturer

Intygas att kopian överensstämmer med originalet



Arbetsutskottets förslag till kommunfullmäktige

Det har tillkommit ny information efter beredning i TNAU. Därför lämnas ärendet utan ställningstagande.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

Det har tillkommit ny information efter beredning i TNAU. Därför lämnas ärendet utan ställningstagande.

Kopia till:
Karl-Johan Hamlén
Paula Hautala

Paragraf 89

Ärendenummer TF2020/587

Svar på remiss - Regional utvecklingsstrategi för Uppsala län

Beslut

Förslag till kommunstyrelsen

Tekniska nämnden antar förvaltningens synpunkter som sina egna med följande tillägg:

Den regionala utvecklingsstrategin är ytterligare ett av många exempel på ambitioner över kommungränserna i regionen. För Enköpings kommun, och tekniska nämnden, blir det sammantaget väldigt många mål och strategier att hantera, mängden blir faktiskt ohanterlig både avseende resursbehov och administration.

Vi vill förstås ändå både stödja och delta i goda initiativ från regionen, därför vill nämnden särskilt understryka förvaltningens önskan att regionen tydliggör strategins genomförande och tar på sig ansvar för samordning, projektledning, resursplanering och uppföljning. Görs inte detta finns små chanser att målen kan realiseras.

För att ytterligare förbättra strategin menar vi också att målen behöver konkretiseras, som dokumentet nu är skrivet är det så generella formuleringar att målen inte går att följa upp.

Beskrivning av ärendet

Enköpings kommun har fått remissen: Regional utvecklingsstrategi för Uppsala län, från Region Uppsala. Remissen ska behandlas i respektive nämnd för att sedan sammanställas och gå upp till KS den 27 oktober via KSAU.

Det regionala utvecklingsarbetet är en del av Sveriges politik för hållbar tillväxt och utveckling och Europeiska unionens sammanhållningspolitik, som syftar till att minska skillnaderna mellan Europas regioner.

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning

Samhällsbyggnadsförvaltningen ställer sig positiv till den regionala utvecklingsplanen.

Strategin är väldigt omfattande och regionen förväntar sig att kommunerna arbetar fram genomförandeplaner för att uppfylla denna. Detta är ett omfattande arbete där vi ser att detta måste hållas samman för Enköpings kommun och i största möjliga



mån integreras i befintlig process för verksamhetsstyrning och målarbete. Vi har fått flertalet planer och strategier att arbeta med på förvaltningsnivå som kräver stora insatser. Bland annat: Utvecklingsplan för 4 Mälarstäder, Färdplan för hållbart län (Hållbarhetslöften) och Vafabs avfallsplan för att nämna några. Det blir en nästintill omöjlig uppgift att hantera alla uppdrag på nämndnivå om dessa ska drivas och följas upp genom separata handlingsplaner. Här ser vi stor vinning i att göra en integrering i befintlig målstruktur för att detta ska bli hanterbart på förvaltningsnivå.

I strategin finns en stor andel indikatorer utan angivelse till dataunderlag eller siffersammanställning. Många indikatorer är komplexa att få fram data och analys för. Därför föreslår vi att detta görs med regelbundenhet av regionen.

En region för alla

Tydliga målformuleringar som har många gemensamma nämnare med kommunens strategiska mål. Vi ser utvecklingsmöjligheter gällande indikatorerna då det inte är tydligt vart underlag finns att tillgå och vissa delar saknas.

En hållbart växande region

Vi efterfrågar en fusion med Färdplan för hållbart län i detta målområde. Det finns många formuleringar som är snarlika men dessa två skiljer sig lite åt. För att underlätta genomförande och planering tror vi att det finns vinst med att dessa två är enhetliga. Om inte behöver relationen mellan dessa två förtydligas. Indikatorerna är för stora och komplexa för att kunna följas upp på förvaltningsnivå. Här skulle vi vilja se samordning och även hänvisning vart vi finner data för indikatorerna.

En nyskapande region

I beskrivningen för "Attrahera kompetent arbetskraft till länet" ligger stor vikt på att arbetskraften finns fysiskt i regionen. Här föreslår vi ett tillägg om möjligheterna till distansarbete och digitala lösningar som möjliggör kompetensförsörjning och växtkraft utan att fysiskt flytta människor. Genom att nyttja teknik kan många olika kompetenser göras tillgängliga från andra geografiska platser är den egna regionen.

Indikatorerna för området upplevs som väldigt vaga och har utvecklingspotential. Ett förslag på möjlig indikator skulle kunna vara att följa utvecklingen av godkända patentregistreringar hos Patent- och registreringsverket i regionen.

Genomförande – från vision till handling

Genomförandet beskrivs bygga på samverkan och att ansvaret är gemensamt. Det upplevs från oss lite otydligt hur vi ska arbeta framåt och hur uppföljning ska genomföras. För att ambitionen i strategin ska bli verklighet är styrning och ledning en viktig grundsten. Det är tyvärr ofta lätt att allas ansvar blir svårt att förverkliga om inte strukturer finns på plats. Vi skulle gärna se att regionen tog en mer aktiv roll med samordning, projektledning, resursplanering och uppföljning.

Bilaga: Remiss – Regional utvecklingsstrategi och Agenda 2030-strategi för Uppsala län, KS2020/378

Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till kommunstyrelsen

Tekniska nämnden antar förvaltningens synpunkter som sina egna.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Tekniska nämnden antar förvaltningens synpunkter som sina egna.

Yrkanden

Tomas Rådkvist (MP) yrkar på ett tillägg till beslutet:

Den regionala utvecklingsstrategin är ytterligare ett av många exempel på ambitioner över kommungränserna i regionen. För Enköpings kommun, och tekniska nämnden, blir det sammantaget väldigt många mål och strategier att hantera, mängden blir faktiskt ohanterlig både avseende resursbehov och administration.

Vi vill förstås ändå både stödja och delta i goda initiativ från regionen, därför vill nämnden särskilt understryka förvaltningens önskan att regionen tydliggör strategins genomförande och tar på sig ansvar för samordning, projektledning, resursplanering och uppföljning. Görs inte detta finns små chanser att målen kan realiseras.

För att ytterligare förbättra strategin menar vi också att målen behöver konkretiseras, som dokumentet nu är skrivet är det så generella formuleringar att målen inte går att följa upp.

Anders Wikman (NE) och Magnus Hellmark (C) yrkar bifall till tilläggsyrkandet.

Beslutsgång

Ordförande frågar nämnden och finner att den bifaller förvaltningens förslag till beslut och tilläggsyrkandet.

Kopia till:
Kommunstyrelsen
Johan Karlsson, SBF

Paragraf 90

Ärendenummer TF2019/544

Försäljning av fastighet Grillby 74:42, Grillby hembygdsmuseum

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att överlåta Grillby 74:42 till köparna enligt bifogat avtal mot en överenskommen köpeskilling om 890 000 kronor. Köpeskillingen understiger den ursprungliga värderingen på 1 400 000 kronor +/- 200 000 kronor enligt beslut i tekniska nämnden den 23 oktober 2019. Tillträdesdagen ändras till den 16 oktober.

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen har i uppdrag att se över om kommunen ska äga fastigheter där kommunal verksamhet inte längre bedrivs. Fastigheten Grillby 74:42 har tidigare haft Grillby hembygdsförening som hyresgäst. Föreningen har själva valt att säga upp lokalen. Varken kommunala förvaltningar eller kommunala bolag (AB Enköpings hyresbostäder och Ena Energi AB) har varit intresserade av att hyra fastigheten. Förvaltningen har heller inte fått något incitament till att behålla fastigheten.

Fastighetens tomtareal på 3 216 kvm består av en större huvudbyggnad i två plan (lokalarea 140 kvm) samt ett par mindre ekonomibyggnader. Samtliga byggnader är i behov av upprustning.

I oktober 2019 beslutade tekniska nämnden att sälja Grillby 74:42 till ett pris av 1 400 000 kronor +/- 200 000 kronor enligt en värdering utförd av Fastighetsbyrån (bilaga 1). Under den fortsatta försäljningsprocessen tillkom fakta som påverkat marknadspriset negativt. Enligt detaljplanen har fastigheten kulturbeteckningarna "lilla q" och "Stora C". Den senare tillåter inte att byggnaden används som bostad. Mäklaren på fastighetsbyrån menar därför att fastigheten från början fått ett felaktigt marknadspris och att köpeskillingen om 890 000 kronor ligger inom spannet för en korrekt värdering (bilaga 2).

Godkänner Tekniska nämnden köpare och köpeskilling så överlåts fastigheten den 2 oktober 2020 (bilaga 3).

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning

Förvaltningen föreslår att tekniska nämnden överlåter fastigheten Grillby 74:42 till en köpeskilling om 890 000 kronor.

Justerarnas signaturer

Intygas att kopian överensstämmer med originalet



Bilaga 1: Ursprunglig fastighetsvärdering 2019-08-01

Bilaga 2: Mäklarens redovisning till Tekniska nämnden 2020-08-18

Bilaga 3: Köpekontrakt 2020-08-18

Bilaga 4: Karta

Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till tekniska nämnden

Tekniska nämnden beslutar att överlåta Grillby 74:42 till köparna enligt bifogat avtal mot en överenskommen köpeskillning om 890 000 kronor. Köpeskillningen understiger den ursprungliga värderingen på 1 400 000 kronor +/- 200 000 kronor enligt beslut i tekniska nämnden den 23 oktober 2019.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

Tekniska nämnden beslutar att överlåta Grillby 74:42 till köparna enligt bifogat avtal mot en överenskommen köpeskillning om 890 000 kronor. Köpeskillningen understiger den ursprungliga värderingen på 1 400 000 kronor +/- 200 000 kronor enligt beslut i tekniska nämnden den 23 oktober 2019.

Kopia till:

Justerarnas signaturer

Intygas att kopian överensstämmer med originalet



Paragraf 91

Information - Ny gång och cykelplan

Beskrivning av ärendet

Plan- och exploateringsavdelningen och trafikenheten informerade om den nya gång- och cykelplanen där tekniska nämnden har varit en remissinstans. Beslut tas i kommunstyrelsen under hösten.

Föredragande: Sandra Mäkinen, Oscar Forss.



Paragraf 92

Ärendenummer TF2020/674

Sammanträdesplan för teknisk nämnd 2021

Beslut

Sammanträdesplanen för 2021 fastställs enligt angivna datum.

Beskrivning av ärendet

Enligt kommunallagen kapitel 6 paragraf 23 bestämmer nämnden tid och plats för sina sammanträden. Enligt reglementet för tekniska nämnden framgår att det inom nämnden ska finnas ett arbetsutskott som bestämmer tid och plats för sina sammanträden.

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning

Förvaltningen föreslår följande datum för tekniska nämnden och dess utskott att sammanträda under 2021. Förslaget har tagits fram utifrån de förutsättningar som ges i kommunallagen och tekniska nämndens arbetsordning och reglemente. Sammanträdena börjar klockan 09.00 på en onsdag om inget annat meddelas i kallelsen.

Tekniska nämndens arbetsutskott:	Teknisk nämnd:
3 februari	17 februari
3 mars	17 mars
7 april	21 april
5 maj	19 maj
2 juni	16 juni
8 september	22 september
6 oktober	20 oktober
3 november	17 november
1 december	15 december

Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till tekniska nämnden

Sammanträdesplanen för 2021 fastställs enligt angivna datum.

Justerarnas signaturer

Intygas att kopian överensstämmer med originalet



Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

Sammanträdesplanen för 2021 fastställs enligt angivna datum.

Kopia till:
Kommunstyrelsen för kännedom

Justerarnas signaturer

Intygas att kopian överensstämmer med originalet



Paragraf 93

Ärendenummer TF2020/188

Delegationsbeslut 2020

Beslut

Redovisningen av delegationsbesluten godkänns.

Beskrivning av ärendet

Med kallelsen till nämndmötet följer en förteckning över fattade delegationsbeslut.

Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till tekniska nämnden

Redovisningen av delegationsbesluten godkänns.

Justerarnas signaturer

Intygas att kopian överensstämmer med originalet